



Municipalité de La Nation

The Nation Municipality

**N° :** 2016-08  
**Type :** Zonage / Zoning  
**Date :** 29 août 2016 / August 29<sup>th</sup>, 2016  
**Heure / Time :** 18 h 00 / 6:00pm  
**Endroit / Location:** Hôtel de ville / Town Hall  
**Président / Chair:** François St Amour; maire/Mayor  
**Préparé par / Prepared by:** Josée Brizard, assistante à la greffière /Clerk's assistant

## FRANÇAIS

## Présence des membres du Conseil :

	Oui / Yes	Non / No	
François St-Amour, maire	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	François St-Amour, Mayor
Marie-Noëlle Lanthier, conseillère quartier 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Marie-Noëlle Lanthier, Councillor Ward 1
Marcel Legault, conseiller quartier 2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Marcel Legault, Councillor Ward 2
Marc Lafèche, conseiller quartier 3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Marc Lafèche, Councillor Ward 3
Francis Brière, conseiller quartier 4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Francis Brière, Councillor Ward 4

## ENGLISH

## Council Members Attendance:

## Présence des employés :

## Staff Attendance:

Cecile Lortie, greffière par intérim / Acting Clerk  
 Guylain Lafèche, urbaniste / Planner  
 Josée Brizard, assistante à la greffière /Clerk's assistant

Membre du public présent/ Members of Public present: Marc Quesnels, Maurice Gravel, Richard Desjardins, Gérard Gauthier, Catherine Gauthier

## NOUVEAUTÉ!

Pour accéder aux documents à l'appui, cas échéant, veuillez cliquer sur le titre de la rubrique, qui sera souligné et en bleu. Veuillez noter que certains documents ne sont disponibles qu'en une seule langue.

## NEW!

Note: To access the available supporting documents, please click on its item title, which will be underlined and in blue. Please note that some documents are only available in one language.

**1. Ouverture de l'assemblée publique –  
filière ZBL-13-2016, ZBL-16-2016 et ZBL-18-2016**
[Ordre du jour](#)

Résolution / Resolution n°  
 Proposée par / Moved by  
 Appuyée par / Seconded by

**1. Opening of the public meeting –  
Files ZBL -13-2016, ZBL-16-2016 and ZBL-18-  
2016**
[Agenda](#)

523 -2016  
 Marie-Noëlle Lanthier  
 Francis Brière

**Qu'il soit résolu** que la présente assemblée publique convoquée selon l'article 34 de la Loi sur l'aménagement du territoire (1990) soit ouverte à 18 h 00.

**Be it resolved** that the public meeting convened under Section 34 of the Planning Act (1990) be opened at 6:00p.m.

Adoptée

Carried

## 2. Présentation des modifications

### 2.1 Pilon, filière ZBL-13-2016 (Terrain de 39 acres en face du 4726 rue Ste-Catherine, St-Isidore) règlement 88-2016

- Voir le rapport écrit
- [Une objection reçue \(incluse\)](#)
- 1 membre du public présent
- [Un commentaire reçu \(CUPR inclus\)](#)
- Commentaire -Marc Quesnels, 16375 route 8, Moose creek.  
J'ai été témoin de maisons qui ont été construites près des zones commerciales et c'est à ce moment que les plaintes ont commencé. Il est probable que personne ne voudra se construire là.
- Aucuns commentaires du conseil.

### 2.2 R. Desjardins, file ZBL-16-2016 (122 Bourdeau Blvd., Limoges) By-law 89-2016

- Aucunes objections reçues
- Aucuns commentaires reçus
- 1 membre du public présent, l'appliquant est présent.

Commentaire- Maurice Gravel, 123 Boulevard Bourdeau. L'eau et les égouts coutent très chers pour se brancher, ça va couter près de 60,000 \$ pour se brancher à la ligne. Il serait mieux si le prix chargé serait par maison et non par la devanture. J'ai payé mes taxes pour les derniers 25 ans, alors s.v.p. pensez- y. Je ne vois pas la raison pour la quelle je devrais payer plus.

Commentaire -Richard Desjardins- Ca coûte plus de 50,000\$ pour se connecter. Si vous allez charger par maison pour le branchement alors soyez consistant à travers la municipalité

### 2.3 F. Gauthier, filière ZBL-18-2016 (1370 chemin de conc. 7, St-Bernardin) règlement 90-2016

- Aucunes objections reçues
- Aucuns commentaires reçus
- 2 membres du public présent, l'appliquant est présent.

## 3. Commentaires

Aucuns

## 4. Fermeture de l'assemblée publique - filières ZBL-13-2016, ZBL-16-2016 & ZBL-18-2016

Résolution / Resolution n°  
Proposée par / Moved by

## 2. Presentation of amendments

### 2.1 Pilon, file ZBL-13-2016 (39 acres lot across 4726 Ste. Catherine St., St-Isidore) By-law 88-2016

- See written report
- [one objection received \(attached\)](#)
- 1public present, applicant not present
- [One comment received \(UCPR Attached\)](#)
- Comment - Marc Quesnels, 16375 8<sup>Th</sup> road Moose Creek- I have witnessed house being built close to commercial development and then the complaints started. They had to close the plant because of complaints. Probably no one will be building there.

-There was no comments from Council.

### 2.2 R. Desjardins, filière ZBL-16-2016 (122 boul. Bourdeau) règlement 89-2016

- No objections received
- No comments received
- 1 member of the public present, applicant is present.

Comment - Maurice Gravel, 123 Boulevard Bourdeau Water and sewer is very expensive it will cost about 60,000\$ to connect to the line. It would be best if the price to connect would be per house and not by frontage. I have paid my taxes for the past 25 years, so please think about it. Does not see the reason why he should pay more.

Comment -Richard Desjardins- It cost over 50,000\$ to connect. If you are going to charge by house for the connection than it should be consistant across the municipality.

### 2.3 F. Gauthier, file ZBL-18-2016 (1370 Conc. Rd. 7, St-Bernardin) By-law 90-2016

- No objections received
- No comments received
- 2 members of the public present, applicant present.

## 3. Comments

None

## 4. Adjournment of the public meeting – files ZBL-13-2016, ZBL-16-2016 & ZBL-18-2016

524-2016  
Marc Laflèche

Appuyée par / Seconded by

Francis Brière

**Qu'il soit résolu** que la présente assemblée publique convoquée selon le article 34 de la Loi sur l'aménagement du territoire (1990) soit ajournée à 18 h 30.

**Be it resolved** that the public meeting convened under Section 34 of the Planning Act (1990) be adjourned at 6:30 p.m.

**Adoptée**

**Carried**

---

**François St- Amour**  
Maire/Mayor

---

**Cécile Lortie**  
Greffière par intérim / Acting Clerk