

**Procès-verbal | Meeting Minutes**

**N° :** 2018-02  
**Type :** Zonage / Zoning  
**Date :** 12 février 2018 / February 12<sup>th</sup>, 2018  
**Heure / Time :** 18 h 00 / 6:00pm  
**Endroit / Location:** Town Hall / Hôtel de Ville  
**Président / Chair:** François St-Amour, maire / Mayor  
**Préparé par / Prepared by:** Aimée Roy, secrétaire administrative / Administrative secretary

<u>FRANÇAIS</u>	<u>ENGLISH</u>
<b><u>Présence des membres du Conseil</u></b>	<b><u>Council Members Attendance</u></b>
Oui / Yes	Non / No
<i>François St-Amour, maire</i> <input checked="" type="checkbox"/>	<i>François St-Amour, Mayor</i> <input type="checkbox"/>
<i>Marie-Noëlle Lanthier, conseillère quartier 1</i> <input type="checkbox"/>	<i>Marie-Noëlle Lanthier, Councillor Ward 1</i> <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Marcel Legault, conseiller quartier 2</i> <input checked="" type="checkbox"/>	<i>Marcel Legault, Councillor Ward 2</i> <input type="checkbox"/>
<i>Marc Laflèche, conseiller quartier 3</i> <input checked="" type="checkbox"/>	<i>Marc Laflèche, Councillor Ward 3</i> <input type="checkbox"/>
<i>Francis Brière, conseiller quartier 4</i> <input checked="" type="checkbox"/>	<i>Francis Brière, Councillor Ward 4</i> <input type="checkbox"/>
<b><u>Présence des employés</u></b>	<b><u>Staff Attendance</u></b>
<i>Greffière</i> Josée Brizard	<i>Clerk</i> Josée Brizard
<i>Urbaniste</i> Guylain Laflèche	<i>Planner</i> Guylain Laflèche
<b><u>Présence des membres du public</u></b>	<b><u>Attendance of members of the public</u></b>
Christian Leclair	Christian Leclair
<p><i>Pour accéder aux documents à l'appui, cas échéant, veuillez cliquer sur le titre de la rubrique, qui sera souligné en bleu. Veuillez noter que certains documents ne sont disponibles qu'en une seule langue.</i></p>	<p><i>To access the available supporting documents, please click on its item title, which will be underlined and in blue. Please note that some documents are only available in one language.</i></p>
<b><u>1. Ouverture de l'assemblée publique – Filière ZBL-1-2018 et ZBL-17-2017</u></b>	<b><u>1. Opening of the public meeting – ZBL-1-2018 and ZBL-17-2017</u></b>
Résolution / Resolution n° 93-2018	93-2018
Proposée par / Moved by Francis Brière	Francis Brière
Appuyée par / Seconded by Marcel Legault	Marcel Legault
<b>Qu'il soit résolu</b> que la présente assemblée publique convoquée selon l'article 34 de la Loi sur l'aménagement du territoire (1990) soit ouverte à 18h00.	<b>Be it resolved</b> that the public meeting convened under Section 34 of the Planning Act (1990) be opened at 6:00 p.m.
<b>Adoptée</b>	<b>Carried</b>
<b>2. Présentation des modifications</b>	<b>2. Presentation of amendments</b>
<b>2.1</b> Benoit Desforges ZBL-1-2018 Partie du lot 5, concession 18 Anciennement Plantagenet Sud 39, rue de l'Aréna – Règlement 10-2018	<b>2.1</b> Benoit Desforges ZBL-1-2018 Part of Lot 5, Concession 18 Formerly South Plantagenet 39 de l'Arena – By-law 10-2018

- Guylain Laflèche a présenté ses rapports au Conseil municipal;
- Aucun commentaire reçu;
- Aucune objection reçue.

## 2.2 Christian Leclair ZBL-17-2017

Lot 38 S/S rue Ottawa  
Plan H.O. Wood 1886 Limoges  
122, rue Ottawa

- Guylain Laflèche a présenté ses rapports au Conseil municipal.
- [Lettre d'opposition reçue d'Abel Alexandre & Marie Alice Duchatellier \(résidents de la rue Ottawa\).](#)
- [Lettre d'opposition reçue de John Shea et Huguette Brunet \(résidents de la rue Ottawa\).](#)
- Guylain Laflèche a demandé à Christian Leclair s'il y a des commentaires.
- Christian Leclair a dit que c'est le même plan qu'au 120 rue Ottawa à Limoges. Il n'y a jamais eu de problèmes avec le stationnement et il n'y a jamais eu de plaintes à cet endroit.
- Guylain Laflèche a dit qu'il amènera une recommandation à la prochaine réunion.

### 3. Commentaires

Voir ci-haut.

### 4. Fermeture de l'assemblée publique

Résolution / Resolution n°  
Proposée par / Moved by  
Appuyée par / Seconded by

**Qu'il soit résolu** que la présente assemblée publique convoquée selon le article 34 de la Loi sur l'aménagement du territoire (1990) soit ajournée à 18 h 20.

**Adoptée**

- Guylain Laflèche presented his reports to the municipal Council;
- No comments received;
- No objections received.

## 2.2 Christian Leclair ZBL-17-2017

Lot 38 S/S Ottawa Street  
Plan H.O. Wood 1886 Limoges  
122 Ottawa Street

- Guylain Laflèche presented his reports to the municipal Council.
- [Letter of opposition received from Abel Alexandre & Marie Alice Duchatellier \(residents on Ottawa Street\).](#)
- [Letter of opposition received from John Shea & Huguette Brunet \(residents on Ottawa Street\).](#)
- Guylain Laflèche asked Christian Leclair if he had any comments.
- Christian Leclair said that it was the same set up as at 120 Ottawa Street in Limoges. They never had any problems with parking nor did they ever receive any complaints.
- Guylain Laflèche said that he will bring a recommendation for the next meeting.

### 3. Comments

See above.

### 4. Adjournment of the public meeting

194-2018  
Francis Brière  
Marcel Legault

**Be it resolved** that the public meeting convened under Section 34 of the Planning Act (1990) be adjourned at 6:20 p.m.

**Carried**

---

**François St -Amour**  
Maire/Mayor

---

**Josée Brizard**  
Greffière / Clerk