

NUMÉRO DE DOSSIER: A-2-2019

**COMITÉ DE DÉROGATION
AVIS D'UNE AUDIENCE PUBLIQUE POUR
UNE DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE**

REQUÉRANT:

Karl Surprenant

EMPLACEMENT: Pt. Lot 8 Conc. 7, Cambridge (609 rue St-Isidore, Casselman)

BUT DE LA DEMANDE : Réduire la marge de recul latérale arrière de 4,5 mètres à 2,4 mètres pour la construction d'une plate-forme (*deck*), tel que stipulé par la disposition 4.38 du règlement de zonage 2-2006.

PRENEZ AVIS QUE le comité de Dérogation pour la Municipalité de La Nation tiendra une audience publique à l'Hôtel de Ville de La Nation, 958, Route 500 ouest, Casselman, le lundi 27 mai 2019 à 17h45 afin d'entendre la demande citée en rubrique tel que requis par l'article 45 de la Loi sur l'Aménagement du territoire, L.R.O. 1990.

VOUS AVEZ LE DROIT D'ASSISTER à cette audience en personne afin d'exprimer vos vues sur cette demande ou vous pouvez autoriser par écrit qu'un agent ou une autre personne assiste à la réunion en votre nom. Si vous ne pouvez pas assister à l'audience, vous pouvez soumettre des commentaires écrits sur cette demande auprès du Secrétaire-Trésorier du comité avant la date et l'heure de la tenue de l'audience. Vos commentaires peuvent être acheminés à l'adresse indiquée ci-dessous.

SI VOUS N'ASSISTEZ PAS à l'audience, celle-ci pourra se dérouler en votre absence et, à moins qu'il soit prévu autrement dans la Loi sur l'Aménagement du territoire, vous ne recevrez aucun autre avis concernant ces délibérations.

UNE COPIE DE LA DÉCISION du comité sera acheminée au requérant ET à chacune des personnes qui a assisté à l'audience, ou qui était représentée par un agent, qui a soumis une demande écrite auprès du Secrétaire-Trésorier à l'effet de recevoir une copie de la décision.

SI VOUS REQUÉREZ DES INFORMATIONS ADDITIONNELLES, veuillez communiquer avec le soussigné au numéro indiqué ci-dessous.

DATÉ CE 14^{ième} JOUR DE MAI, 2019

Guylain Lafèche, MCIP, RPP
Secrétaire-Trésorier du Comité de Dérogation (613) 764-5444 poste 229



FILE NUMBER: A-2-2019

**COMMITTEE OF ADJUSTMENT
NOTICE OF PUBLIC HEARING OF APPLICATION
FOR MINOR VARIANCE**

APPLICANT: **Karl Surprenant.**

LOCATION OF PROPERTY: **Pt. Lot 8, Conc. 7, Cambridge (609 St-Isidore Street, Casselman)**

PURPOSE OF APPLICATION: **Reduce the minimum rear yard requirement, for the construction of a deck platform, from 4.5 metres to 2.4 metres, as stipulated by section 4.38 of Zoning By-law 2-2006.**

TAKE NOTICE THAT the Committee of Adjustment for The Nation Municipality will hold a Public Hearing at **The Nation Town Hall, 958 Road 500 West, Casselman, on Monday, the 27th day of May, 2019 at 5:45 pm** to hear the above application as required by Section 45 of the Planning Act, R.S.O. 1990.

YOU ARE ENTITLED TO ATTEND this hearing in person to express your views about the application or you may give written authorization to a solicitor or other person to attend on your behalf. If you are unable to attend, you may submit written comments on the application to the Secretary-Treasurer of the committee prior to the date and time of the hearing. Please use the address shown below.

IF YOU DO NOT ATTEND this hearing, it may proceed in your absence and, except as otherwise provided in The Planning Act, you will not be entitled to any further notice in the proceedings.

A COPY OF THE DECISION of the committee will be sent to the applicant **AND** to each person who appeared in person, or was represented at the hearing, who filed with the Secretary-Treasurer a written request to receive the decision.

IF YOU REQUIRE FURTHER INFORMATION, please contact the undersigned at the number shown below.

DATED THIS 14th DAY OF MAY 2019

Guylain Lafèche, MCIP, RPP
Secretary-Treasurer of the Committee of Adjustment, (613) 764-5444 ext: 229