



## **Demande de permis de construire ou de démolir**

### **NOTE IMPORTANTE**

Lors de la demande de permis de construction, il est de votre responsabilité de vous renseigner sur les coûts connexes pouvant être engagés.

Par exemple, lors d'une demande de logement neuf, d'appartement accessoire ou d'appartement supplémentaire, avec accès à l'eau et/ou aux égouts sanitaires municipaux, des frais supplémentaires pour ces services seront imposés sur une facture séparée.

Pour plus de détails, veuillez contacter le service du bâtiment au 613-764-5444, poste 260.



# Demande de permis de construire ou de démolir

Cette formule est autorisée en vertu du paragraphe 8 (1.1) de la *Loi de 1992 sur le code du bâtiment*.

Demande présentée à :

**La Corporation de La Municipalité de La Nation**

958, route 500 Ouest, Casselman (Ontario) K0A 1M0 Tél. : (613) 764-5444 Téléc. : (613) 764-4480

<b>A. Renseignements relatifs au projet</b>				
Numéro du bâtiment, nom de la rue		Apt.	Lot/con	
Numéro de cadastre 0212-		Village	Code Postal	
Numéro de plan/autre	Valeur estimée \$	Aire des travaux (pi.ca. /m <sup>2</sup> )		
<b>B. Objet de la demande</b>				
<input type="checkbox"/> Nouvelle construction	<input type="checkbox"/> Ajout à un bâtiment existant	<input type="checkbox"/> Modification/réparation	<input type="checkbox"/> Démolition	<input type="checkbox"/> Permis conditionnel
Usage proposé du bâtiment :		Usage actuel du bâtiment :		
<b>Description des travaux proposés :</b>				
<b>C. Auteur de la demande</b>				
Le demandeur est :	<input type="checkbox"/> Le propriétaire	<input type="checkbox"/> Le mandataire autorisé du propriétaire		
Nom de famille	Prénom	Société constituée en personne morale ou société de personnes		
Adresse complète (numéro et rue)		Apt.	Lot/con	
Village	Code postal	Province	Courriel	
Numéro de téléphone ( )	Télécopieur ( )	Téléphone cell ( )		
<b>D. Propriétaire (s'il ne s'agit pas de l'auteur de la demande)</b>				
Nom de famille	Prénom	Société constituée en personne morale ou société de personnes		
Adresse complète (numéro et rue)		Apt.	Lot/con	
Village	Code postal	Province	Courriel	
Numéro de téléphone ( )	Télécopieur ( )	Téléphone cell ( )		
<b>E. Constructeur (facultatif)</b>				
Nom de famille	Prénom	Société constituée en personne morale ou société de personnes		
Adresse complète (numéro et rue)		Numéro d'unité	Lot/concession	
Village	Code postal	Province	Courriel	
Numéro de téléphone ( )	Télécopieur ( )	Téléphone cell ( )		
<b>F. Information supplémentaire</b>				
1. Source d'eau	<input type="checkbox"/> Municipal	<input type="checkbox"/> Puits privé	2. Système de chauffage :	
3. Système d'égout	<input type="checkbox"/> Municipal	<input type="checkbox"/> Champ septique	4. Nombre de fixtures de plomberie :	
<b>G. Tarion Warranty Corporation (Ontario New Home Warranty Program)</b>				
i. La construction proposée consiste-t-elle en la construction d'un logement neuf au sens de la <i>Loi sur le régime de garanties des logements neufs de l'Ontario</i> ? Dans la négative, passer à la section G.		<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non	
ii. L'inscription est-elle requise aux termes de la <i>Loi sur le régime de garanties des logements neufs de l'Ontario</i> ?		<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non	
iii. Si la réponse à ii) est « oui », préciser le(s) numéro(s) d'inscription : _____				
<b>H. Annexes requises</b>				
i. Joindre l'Annexe 1 (une formule pour chaque personne qui examine les activités de conception et en accepte la responsabilité).				
ii. Joindre l'Annexe 2 si la demande porte sur la construction sur place, l'installation ou la réparation d'un système d'égouts.				
<b>I. Intégralité et conformité avec les lois applicables</b>				
i. La présente demande répond à toutes les exigences des alinéas 1.3.1.3 (5) a) à d) de la division C du code du bâtiment (la demande est présentée par le propriétaire ou le mandataire autorisé sur le bon formulaire, tous les champs applicables de la demande et des annexes requises ont été remplis et toutes les annexes requises sont présentées). Tous les droits exigés aux termes du règlement municipal, de la résolution ou du règlement applicable pris en application de l'alinéa 7 (1) c) de la <i>Loi de 1992 sur le code du bâtiment</i> , qui doivent être payés au moment de la présentation de la demande, ont été acquittés.		<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non	
ii. La présente demande est accompagnée des plans et des devis prescrits par le règlement municipal, la résolution ou le règlement applicable pris en application de l'alinéa 7 (1) b) de la <i>Loi de 1992 sur le code du bâtiment</i> .		<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non	
iii. La présente demande est accompagnée des renseignements et des documents prescrits par le règlement municipal, la résolution ou le règlement applicable pris en application de l'alinéa 7 (1) b) de la <i>Loi de 1992 sur le code du bâtiment</i> , qui permettent au chef du service du bâtiment de déterminer si le bâtiment, la construction ou la démolition proposé contreviendra à quelque loi applicable que ce soit.		<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non	
iv. Le bâtiment, la construction ou la démolition proposé ne contreviendra à aucune loi applicable.		<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non	

## J. Déclaration de l'auteur de la demande

Je soussigné(e) \_\_\_\_\_ atteste que :  
(nom en lettres moulées)

1. les renseignements que contient la présente demande ainsi que les annexes, les plans, les devis et autres documents ci-joints sont à ma connaissance véridiques;
2. si le propriétaire est une société constituée en personne morale ou une société de personnes, j'ai le pouvoir de lier cette société.

\_\_\_\_\_ Date

\_\_\_\_\_ Signature du demandeur

Les renseignements personnels que contient le présent formulaire et les annexes sont recueillis en vertu du paragraphe 8 (1.1) de la *Loi de 1992 sur le code du bâtiment* et serviront à l'administration et à l'application de celle-ci. Les questions au sujet de la collecte de renseignements personnels peuvent être adressées a) au chef du service du bâtiment de la municipalité ou de la municipalité de palier supérieur auprès de laquelle la présente demande est déposée, b) à l'inspecteur qui possède les mêmes pouvoirs et les mêmes fonctions qu'un chef du service du bâtiment à l'égard des systèmes d'égouts ou des installations de plomberie dans la municipalité de palier supérieur, le conseil de santé ou l'office de protection de la nature auprès duquel la présente demande est déposée ou c) au directeur de la Direction du bâtiment et de l'aménagement du ministère des Affaires municipales et du Logement, au 777, rue Bay, 2<sup>e</sup> étage, Toronto (Ontario) M5G 2E5 ou au 416 585-6666.

## Annexe 1 : Renseignements sur le concepteur

Utiliser une formule pour chaque personne\* qui examine des activités de conception en rapport avec le projet et en assume la responsabilité.

### A. Renseignements sur le projet

Numéro du bâtiment, nom de la rue		Apt.	Lot/con
Village	Code postal	Numéro de plan/autre description	

### B. Personne qui examine des activités de conception en rapport avec le projet et en assume la responsabilité

Nom		Firme	
Adresse complète (numéro et rue)		Numéro d'unité	Lot/concession
Village	Code postal	Province	Courriel
Numéro de téléphone ( )	Télécopieur ( )	Téléphone cellulaire ( )	

### C. Activités de conception exercées par la personne identifiée à la section B. [Code du bâtiment, tableau 2.20.2.1]

- |                                              |                                                               |                                                      |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Maison              | <input type="checkbox"/> CVC - Maison                         | <input type="checkbox"/> Structure du bâtiment       |
| <input type="checkbox"/> Petits bâtiments    | <input type="checkbox"/> Installations techniques du bâtiment | <input type="checkbox"/> Plomberie – Maison          |
| <input type="checkbox"/> Grands bâtiments    | <input type="checkbox"/> Détection, éclairage et électricité  | <input type="checkbox"/> Plomberie- tous bâtiments   |
| <input type="checkbox"/> Bâtiments complexes | <input type="checkbox"/> Protection contre l'incendie         | <input type="checkbox"/> Systèmes d'égouts sur place |

Description des travaux du concepteur

### D. Attestation du concepteur

Je soussigné(e) \_\_\_\_\_ atteste que (cocher la case appropriée) :  
(nom en lettres moulées)

- J'ai examiné les activités de conception au nom d'une firme inscrite, conformément à l'article 3.2.4. de la division C du code du bâtiment, et j'en accepte la responsabilité. Je possède les qualités requises et la firme est inscrite, dans les catégories appropriées.

NICB de la personne signataire : \_\_\_\_\_

NICB de la firme : \_\_\_\_\_

- J'ai examiné les activités de conception et j'en accepte la responsabilité, et je possède les qualités requises dans la catégorie appropriée en tant que « autre concepteur » aux termes de l'article 3.2.5 de la division C du code du bâtiment.

NICB du signataire : \_\_\_\_\_

Motif de l'exemption d'inscription : \_\_\_\_\_

- Les activités de conception sont exemptées des exigences du code du bâtiment relatives à l'inscription et à la qualification.

Base de l'exemption concernant l'inscription et la qualification \_\_\_\_\_

#### J'atteste que :

1. les renseignements que contient la présente annexe sont à ma connaissance véridiques;
2. j'ai déposé la présente demande au su et avec le consentement de la société.

\_\_\_\_\_ Date

\_\_\_\_\_ Signature du demandeur

#### REMARQUE :

1. Aux fins du présent formulaire, le terme « individuel » désigne la « personne » mentionnée à l'alinéa 3.2.4.7 (1) d) et à l'article 3.2.5.1 de la division C et toutes les autres personnes qui sont dispensées des exigences de qualification aux termes des paragraphes 3.2.4. et 3.2.5. de la division C.
2. Le titulaire d'un permis, d'un permis temporaire ou d'un certificat d'exercice délivré par l'Ordre des architectes de l'Ontario et le titulaire d'un permis d'exercice, d'un permis d'exercice restreint ou d'un certificat d'autorisation délivré par l'Ordre des ingénieurs de l'Ontario ne sont pas tenus de remplir l'annexe 1.



# Plan de localisation pour demande de permis de construction

Ce formulaire doit accompagner toute demande de permis de construire

Demande présentée à :

**La Corporation de La Municipalité de La Nation**

958, route 500 Ouest (Casselman) Ontario K0A 1M0 Tél. : (613) 764-5444 Téléc. : (613) 764-4480

## A. Renseignements sur le projet

Numéro du bâtiment, nom de la rue		Apt.	Lot/Con
village	Code postal	Numéro de plan/autre description	
Numéro de cadastre 0212-		Aire des travaux (pi.ca./m <sup>2</sup> )	

## B. Demandeur

Le demandeur est : <input type="checkbox"/> le propriétaire ou <input type="checkbox"/> le représentant autorisé du propriétaire			
Nom de famille		Prénom	Société par actions ou en nom collectif
Adresse complète (numéro et rue)			Apt. Lot/con
Village	Code postal	Province	Courriel
Numéro de téléphone ( )	Télécopieur ( )	Téléphone cellulaire ( )	

## C. Objet de la demande

<input type="checkbox"/> Résidentiel <input type="checkbox"/> Agricole <input type="checkbox"/> Commercial <input type="checkbox"/> Industriel ou institutionnel <input type="checkbox"/> Autre				
Zonage de la propriété		Usage proposé du bâtiment		

## D. Est-ce que la propriété en question fait l'objet de l'un des points suivants :

i. Modification au plan officiel ou règlement de zonage	<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non
ii. Dérogation mineure	<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non
iii. Morcellement de terrain	<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non
iv. Bâtiment agricole situé à l'intérieur d'un rayon de 100 m (328 pi.), si oui l'indiquer sur votre plan	<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non
v. Cours d'eau et/ou fossé de drainage à l'intérieur d'un rayon de 60 m (196 pi.)	<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non

## E. Informations devant apparaître dans le plan de localisation

- Les quatre points cardinaux (nord, sud, ouest, est).
- Le nom des rues ou chemins (privés et publics) longeant la propriété.
- Les droits de passage traversant la propriété.
- Les marges de recul de la construction proposée: lignes de propriété, bâtiment existant, champ septique, cours d'eau, etc.
- La distance de la construction proposée de tout bâtiment agricole situé sur les propriétés adjacentes (si applicable).

## F. Plan de localisation (doit être dessiné à l'intérieur de l'espace fourni ou en annexe de cette formulaire)

Démontrez l'emplacement de la construction proposée sur le terrain.

Marge de recul minimale : 1,5 m (5 pi.) de la fosse septique et 5,0 m (16 ½ pi.) du champ d'épuration

N.B : La marge de recul avant devrait être mesurée à partir du centre du chemin ou de la ligne avant de propriété  
**SEULEMENT.**

## G. Déclaration du demandeur

Je, soussigné(e) \_\_\_\_\_ atteste que :

(nom en lettres moulées)

- Les renseignements fournis dans cette demande, y compris dans les annexes, dans les plans et dans tout autre document qui y est joint, sont exacts au mieux de ma connaissance.
- J'ai les pouvoirs d'engager la responsabilité de la société par actions ou en nom collectif (selon le cas).

\_\_\_\_\_ Date

\_\_\_\_\_ Signature du demandeur