



Corporation de la municipalité de La Nation Procès-verbal

Information de la réunion

Numéro de réunion : 2022-02

Type : Zonage

Date : 25 avril 2022

Heure : 17 h 30

Endroit : Hôtel de ville, 958, route 500 ouest, Casselman

Président : François St-Amour, Maire

Préparé par : Aimée Roy, Greffière adjointe

Vidéo : [l'enregistrement de cette réunion est disponible sur la chaîne YouTube de La Nation](#)

Présence des membres du Conseil

Maire François St-Amour, Oui
Conseillère quartier 1 Marie-Noëlle Lanthier, Oui
Conseiller quartier 2 Alain Mainville, Oui
Conseiller quartier 3 Danik Forgues, Oui
Conseiller quartier 4 Francis Brière, Oui

Présence des membres du personnel municipal

Josée Brizard, DG-Greffière
Guylain Laflèche, Urbaniste
Aimée Roy, Greffière adjointe
Jasmin Lemieux, Assistant administratif

Régistration publique

Sara DaCosta

Chris Whittingham

Chad Knight

Sonia Benoit

Phillipe Warren

Ordre du jour

1. Ouverture de l'assemblée publique

Résolution 180-2022

Proposé par Alain Mainville

Appuyée par Francis Brière

Qu'il soit résolu que la présente assemblée publique convoquée selon l'article 34 de la Loi sur l'aménagement du territoire (1990) soit ouverte à **17h30**.

Adoptée

2. Présentation des modifications

2.1 Oasis PH.3, Limoges, filière ZBL-3-2022 (règlement 72-2022)

3. Commentaires

M. Laflèche a présenté les rapports portant sur les projets et modifications. Il a reçu un commentaire avant la réunion, comme vue dans l'annexe B.

Quatre questions reçu sur dans le clavardage en direct de YouTube, voir Annexe A.

Une question a été reçue d'un membre du public présent dans la salle du conseil.

Philippe Warren a demandé la participation du public lors de l'étude de circulation de la rue Savage.

Réponse : Il sera la décision du Conseil d'impliquer ou non le public dans le concept de la rue Savage.

4. Fermeture

Résolution : 181-2022

Proposé par Danik Forgues

Appuyée par Francis Brière

Qu'il soit résolu que la présente assemblée publique convoquée selon l'article 34 de la Loi sur l'aménagement du territoire (1990) soit ouverte à **17h49**.

Adoptée

Annexe A

The Nation Municipality / La municipalité de La Nation

The public meeting for zoning has now opened. We will be discussing item number 2.1 Oasis Subdivision Ph. 3, Limoges, file ZBL-3-2022 (By-law -2022)

The Nation Municipality / La municipalité de La Nation

La réunion publique de zonage est ouverte. Nous allons discuter le point sur Oasisi PH.3, Limoges, filière ZBL-3-2022 (règlement -2022)

The Nation Municipality / La municipalité de La Nation

Si vous avez des question ou commentaires, veuillez le soumettre ici.

The Nation Municipality / La municipalité de La Nation

If you have any questions or comments, please submit them here

The Nation Municipality / La municipalité de La Nation

A-t-il des commentaires ou questions?

The Nation Municipality / La municipalité de La Nation

Are there any questions or comments?

Chad Kight

hello what is going to be going behind mayer st. are there going to be apartments or townhouses or is it green space thank you

Chad Kight

64 mayer

Sara Doc

When should you receive confirmation on that?

Sara Doc

Confirmation that the apartment building wont be built.

The Nation Municipality / La municipalité de La Nation

Thank you for your questions. Are there any further questions or comments?

The Nation Municipality / La municipalité de La Nation

Merci pour les questions, a-t-il autre questions ou commentaires?

Chad Kight

where will the park be

Chad Kight
behind 64 mayer

The Nation Municipality / La municipalité de La Nation
Thank you for your comments and questions. The zoning meeting is closed.

Ryan G
hello, is the new proposal as shown in Annexe 1B?

The Nation Municipality / La municipalité de La Nation
Mr. Knight can you send the questions to glafleche@nationmun.ca ?

The Nation Municipality / La municipalité de La Nation
Hi Ryan, can you email Mr. Laflèche at glafleche@nationmun.ca ?

The Nation Municipality / La municipalité de La Nation
Merci de votre participation, la réunion publique de zonage est terminée.

The Nation Municipality / La municipalité de La Nation
Alternatively, you may also reach Mr. Laflèche at 613-764-5444 during regular office hours.

Ryan G
hello, is the new proposal as shown in Annexe 1B?

The Nation Municipality / La municipalité de La Nation
Hi Ryan, would it be possible to reach out to Mr. Laflèche at 613-764-5444 or by email at glafleche@nationmun.ca ? Thank you !

Annexe B

Good morning,

SNC reviewed the zoning by-law application ZBL-3-2022 for Habitations Leclair Inc. SNC has no objection to the proposed zoning by-law amendment, however, it should be noted that a 30 m buffer from the watercourse applies as per the EIS for the subdivision. The extent of the watercourse was reviewed and agreed on in August 2011. The apartment block proposed to be zoned R3-X31 appears to include a portion of the 30 m required vegetative buffer. This constraint can be applied regardless of the zoning, therefore, SNC has no objection to the proposed Zoning By-law amendment application ZBL-3-2022.

Please let us know if you have any questions or concerns.

Regards, Alix Jolicoeur